

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Уральского филиала
ООО «Газпром-газодомогорное топливо»

(К.С. У. КОЛКИН)

__ " __ 2024 г.

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ № 157

Дата составления "16" февраля 2024 г.

Наименование организации: ООО «Газпром газодомогорное топливо»

Наименование структурного подразделения: ПУ-5 Уральского филиала

Наименование МВЗ: АГНКС-1 г. Нижний Тагил

Наименование объекта: КОРПУС ПРОИЗВОД-ТЕХНОЛО. АГНКС-1 Н.ТАГИЛ

Инвентарный номер: 000002239

Характеристика объекта: Здание площадью 352 кв.м, корпус выполнен из металлических легких несущих и ограждающих конструкций с мягкой кровлей по профнастилу, заправочный навес (площадью 352 кв.м., металлический, заправочные островки 9шт., фундамент -бетон, застроенная площадь 10,9 м. кв.), электроосвещение, отопление, водопровод, канализация, прибор приемно-контрольный охранно-пожарный, устройство цифровой записи, заземляющее устройство, кран мостовой ручной однобалочный подвесной, 2КТП - 630 10/04 - 84 - УЗ с УВН и РУНН. Силовой трансформатор ТМЗ-630/10/0,4-72У- 2шт.; Прожекторные лампы - 3 шт.; Площадь застройки - 6,7 кв.м., площадь застройки - 8,7 кв.м.фундамент -ж/бзаливка, колонны-металл. Внутривилодочные сети электроснабжения: электрические линии 0,4кв (общая протяженность трассы - 207,7 м.), марка кабеля АВВГ, прокладка - воздушная/подземная. Вентустановки: П-1 Вентустановка Ц14-46 -2 шт. (электродвигатель : 4АМ132S6У3-2шт.); П-2 Вентустановка Ц4-70 -2 шт. (электродвигатель : 4АМХ8А4У3-2шт.); АВ Вентустановка 06-300 -1 шт. (электродвигатель : В71В4У2 -1шт.). Счетчики электрические, счетчики холодной и горячей воды. Рекламно-информационная стена "Газпром" с габаритными размерами: высота 8м; ширина 2,1м; толщина 0,6м.

Акт технического обследования (дата, номер): "15" апреля 2021г., № 1

Вид ремонта: Текущий ремонт.

Нормативный документ обособывающий вид ремонта (капитальный, текущий):

СП 255.1325800.2016 Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения (с Изменениями N 1, 2)

Условия производства работ: Производство ремонтных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта.

№ п/п	Характеристика дефекта	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Наименование материалов и оборудования	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Раздел 1. Ремонт кровли здания ППК (нижний уровень)

№ п/п	Характеристика дефекта	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Наименование материалов и оборудования	Единица измерения	Количество	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Механические повреждения, потеря герметичности кровельного покрытия; отсутствие жесткого закрепления дефлектов выгужной и приточной вентиляции	Демонтаж отливов парапета из оцинкованного листового металла. (23,92*2+18,00)*0,6 Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м. Демонтаж воронок водосборных с обжимным фланцем D110 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м. Демонтаж участка ПВХ трубопровода отвода сточных вод D50-110 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м. Демонтаж старого кровельного покрытия из ЭПДМ-мембраны с примыканиями. Толщина слоя 1,2 мм. (18,00*23,92)+(18,00+(23,92*2)*0,5) Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ²	40,5	Не требуется				
2		Восстановление поврежденных элементов стяжки кровельного покрытия цементно-песчаной смесью. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	шт.	7,0	Не требуется				
3		Демонтаж дефлекторов приточной и выгужной вентиляции D=500; 315 мм, высотой 1500 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	пог.м/гн	42/0,04	Не требуется			Вес 1 пог.м. трубы 0,95 кг.	
4		Разборка участков кровли правильной прямоугольной формы до профилированного листа основания в целях последующего монтажа узлов прохода дефлекторов приточной и выгужной вентиляции. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ² /гн	472,48/0,756	Не требуется			Удельный вес 1,6 кг/м ²	
5		Смена узлов прохода в кровле, размерами А*В 600мм*600мм и 500мм*500мм из опорных м/к и парных уголков, с заделкой по периметру утеплителем из каменной ваты (t=200мм) и раствором из ЦПС М-150 (t=200мм). Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ²	129,2	Смесь цементно-песчаная ЦПС, М-150, 25 кг, либо аналог	т	2,12	Расход 16,4 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.	
6			шт.	4,0	Не требуется				
7			м ² /т	0,7/0,112	Не требуется				
8			т/компл	0,02/1/4	Уголок 45х45х4мм по ГОСТ 8509-93	т	0,03	Коэф-нт расхода на подгон 1,2. Поставщик материала - Подрядчик.	
9					Утеплитель ТЕХНОРУФ В60 (либо аналог)	м ³	0,27	Коэф-нт расхода на подгон 1,2. Поставщик материала - Подрядчик.	
10					Смесь цементно-песчаная ЦПС, М-150, 25 кг, либо аналог	т	0,13	Расход 179 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.	

№ п/п	Характеристика дефекта	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Наименование материалов и оборудования	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11		Монтаж дефлекторов приточной и вытяжной вентиляции D=500; 315 мм, высотой 1500 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	шт.	4,0	Не требуется			Устанавливаются ранее использованные материалы
12		Обмазка мастикой мест примыканий (с предварительной зачисткой, обеспыливанием и обезжириванием). Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ²	9,7	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	0,04	Расход 4,0 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
13		Нанесение вручную грунтового слоя мастики (первый слой) с предварительной зачисткой, обеспыливанием и обезжириванием всей площади кровли с учетом примыканий к парапетам. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ²	472,5	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	0,35	Расход 0,75 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
14		Нанесение вручную основного слоя мастики (второй слой) Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ²	472,5	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	1,06	Расход 2,25 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
15		Устройство ковра из геотекстиля с закреплением к основанию кровли. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ²	472,5	Геотекстиль 150 г/м ²	м ²	543,35	Расход на перехлест 1,15. Поставщик материала - Подрядчик.
16		Нанесение вручную грунтового слоя мастики (третий слой) поверх армированного ковра из геотекстиля. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ²	472,5	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	0,35	Расход 0,75 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
17		Нанесение вручную трех финишных слоев мастики. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ²	472,5	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	1,06	Расход 0,75 кг/м ² на каждый слой. Поставщик материала - Подрядчик.
18		Установка кровельных аэраторов (флюгарки) "Alirai 110" (h=330 d=110) фирмы Технокол (либо аналог). Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	шт.	7,0	Не требуется			Устанавливаются ранее использованные материалы
19		Установка воронок водосборных с обжимным фланцем D110 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	шт.	7,0	Не требуется			Устанавливаются ранее использованные материалы
20					Труба ПВХ канализационная 110 мм стенка 3,3 мм	пог-м	46,20	Расход на стыковку 1,1 Поставщик материала - Подрядчик
21		Монтаж вертикальных элементов водосточной системы.			Отвод канализационный ПВХ 110 мм	шт.	14,00	Поставщик материала - Подрядчик.

№ п/п	Характеристика дефекта	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Наименование материалов и оборудования	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
22		Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	пог. м.	42,0	Ревизия канализационная ПВХ 110 мм	шт.	7,00	Поставщик материала - Подрядчик.
23		Герметизация стыков отливов парапета.	п.м./м ²	67,47/40,5	Крепление канализационной трубы ПВХ 110 мм	шт.	70,00	Поставщик материала - Подрядчик.
24		Установка отливов парапета из оцинкованного листового металла.	п.м./м ²	67,47/40,5	Силиконовая смазка Остендорф (либо аналог)	кг.	12,00	Поставщик материала - Подрядчик.
25		Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	п.м./м ²	67,47/40,5	Не требуется			Используются ранее установленные элементы
26	Герметизация стыков отливов парапета.	Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м.п.	20,2	Битумно-полимерная кровельная герметизирующая лента НИКОВЕНД белая (ширина 150мм).	пог. м.	21,25	Поставщик материала - Подрядчик.
Раздел 2. Ремонт кровли здания ПТК (верхний уровень)								
27	Механические повреждения кровли, отсутствие гидроизоляции кровельного покрытия, в том числе в местах устройства примыканий к технологическим элементам, выходящим на поверхность кровли; отсутствие жесткого закрепления дефлекторно вытяжной и приточной вентиляции	Демонтаж отливов парапета из оцинкованного листового металла. (20,4*2+14,12*2)*0,6 Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м. Демонтаж воронок водосборных с обжимным фланцем D110 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м. Демонтаж участка ПВХ трубопровода отвода сточных вод D110 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м. Демонтаж старого кровельного покрытия из ЭПДМ-мембраны с примыканиями. Толщина слоя 1,2 мм. (20,4*14,12)+(20,4*14,12)*0,5 Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м ²	41,4	Не требуется			
28	Механические повреждения кровли, отсутствие жесткого закрепления дефлекторно вытяжной и приточной вентиляции	Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	шт.	4,0	Не требуется			
29	Механические повреждения кровли, отсутствие жесткого закрепления дефлекторно вытяжной и приточной вентиляции	Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	пог. м./тн	41,6/0,062	Не требуется			Вес 1 пог.м. трубы 1,5 кг.
30	Механические повреждения кровли, отсутствие жесткого закрепления дефлекторно вытяжной и приточной вентиляции	Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м ² /тн	432,1/0,69	Не требуется			Удельный вес 1,6 кг/м ²
31	Механические повреждения кровли, отсутствие жесткого закрепления дефлекторно вытяжной и приточной вентиляции	Восстановление поврежденных элементов стяжки кровельного покрытия цементно-песчаной смесью. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м ²	86,4	Смесь цементно-песчаная ЦПС, М-150, 25 кг, либо аналог	т	1,42	Расход 16,4 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
32	Механические повреждения кровли, отсутствие жесткого закрепления дефлекторно вытяжной и приточной вентиляции	Демонтаж дефлекторов приточной и вытяжной вентиляции D=500; 355 мм, высотой 1500 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	шт.	5,0	Не требуется			

№ п/п	Характеристика дефекта	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Наименование материалов и оборудования	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
33		Разборка участков кровли правильной прямоугольной формы до профилированного листа основания в целях последующего монтажа узлов прохода дефлекторов приточной и вытяжной вентиляции. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м ² /т	0,9/0,144	Не требуется			
34		Смена узлов прохода в кровле, размерами А*В 600мм*600мм и 500мм*500мм из опорных м/к и перных уголков, с заделкой по периметру утеплителем из каменной ваты (t=200мм) и раствором из ЦПС М-150 (t=200мм). Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	т/компл	0,038/5	Уголок 45х45х4мм по ГОСТ 8509-93	т	0,04	Коэф-нт расхода на полгон 1,2. Поставщик материала - Подрядчик.
35					Утеплитель ТЕХНОРУФ В60 (либо аналог)	м ³	0,41	Коэф-нт расхода на полгон 1,2. Поставщик материала - Подрядчик.
36					Смесь цементно-песчаная ЦПС, М-150, 25 кг, либо аналог	т	0,15	Расход 179 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
37		Монтаж дефлекторов приточной и вытяжной вентиляции D=500; 355 мм, высотой 1500 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	шт.	5,0	Не требуется			Устанавливаются ранее использованные материалы
38		Обмазка мастикой мест примыканий (с предварительной зачисткой, обеспыливанием и обезжириванием). Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м ²	11,4	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	0,05	Расход 4,0 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
39		Нанесение вручную грунтового слоя мастики (первый слой) с предварительной зачисткой, обеспыливанием и обезжириванием всей площади кровли с учетом примыканий к парапетам Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м ²	288,1	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	0,22	Расход 0,75 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
40		Нанесение вручную основного слоя мастики (второй слой) Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м ²	288,1	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	0,65	Расход 2,25 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
41		Устройство ковра из геотекстиля с закреплением к основанию кровли. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	м ²	288,1	Геотекстиль 150 г/м ²	м ²	331,26	Расход на переслест 1,15. Поставщик материала - Подрядчик.
42		Нанесение вручную грунтового слоя мастики (третий слой) поверх армированного ковра из геотекстиля Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м ²	288,1	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	0,22	Расход 0,75 кг/м ² . Поставщик материала - Подрядчик.
43		Нанесение вручную трех финишных слоев мастики Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м ²	288,1	Битумно-Эмульсионная Мастика Синзатим, 20л (либо аналог)	тн	0,65	Расход 0,75 кг/м ² на каждый слой. Поставщик материала - Подрядчик.

№ п/п	Характеристика дефекта	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Наименование материалов и оборудования	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
44		Установка кровельных аэраторов (флюгарки) "Aipra 110" (h=330 d=110) фирмы Техноколь (либо аналог) Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	шт.	4,0	Не требуется			Устанавливаются ранее использованные материалы
45		Установка воронок водосборных с обжимным фланцем D110 мм. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	шт.	4,0	Не требуется			Устанавливаются ранее использованные материалы
46		Монтаж вертикальных элементов водосточной системы. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 4,37м.	пог.м.	35,2	Труба ПВХ канализационная 110 мм стенка 3,3 мм	пог.м	38,72	Расход на стыковку 1,1 Поставщик материала - Подрядчик.
47					Отвод канализационный ПВХ 110 мм	шт.	8,00	Поставщик материала - Подрядчик.
48					Ревизия канализационная ПВХ 110 мм	шт.	4,00	Поставщик материала - Подрядчик.
49					Крепление канализационной трубы ПВХ 110 мм	шт.	59,00	Поставщик материала - Подрядчик.
50					Силиконовая смазка Остендорф (либо аналог)	кг.	9,00	Поставщик материала - Подрядчик.
51		Установка отливов парапета из оцинкованного листового металла. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	п.м./м ²	69,04/41,4	Не требуется			Используются ранее установленные элементы
52		Герметизация стыков отливов парапета. Высота производства работ над уровнем земли (пола) - 6,72м.	м.п.	20,7	Битумно-полимерная кровельная герметизирующая лента НИКОБЕНД белая (ширина 150мм).	пог.м.	21,75	Поставщик материала - Подрядчик.
53		Вывоз строительного мусора до 20 км. С погрузкой на автомобиль-свалы	т	1,8				

Главный инженер филиала : Я.А. Ивошин
(должность, Ф.И.О., подпись)

Ведущий инженер АХТ: Д.Н. Спириев
(должность, Ф.И.О., подпись)

Проверил
Заместитель начальника АХО: А.В. Смирнов
(должность, Ф.И.О., подпись)