

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на право заключения договора на оказание услуг по комплексной и поддерживающей
уборке помещений АГНКС ПУ № 4
Сибирского филиала ООО «Газпром газомоторное топливо»

1. Предмет оказания услуг	Заключение договора на оказание услуг по комплексной и поддерживающей уборке помещений АГНКС для нужд Сибирского филиала ООО «Газпром газомоторное топливо».
2. Объем работ и основные условия. Порядок оказания услуг	Комплексная и поддерживающая уборка помещений АГНКС ПУ № 4 Сибирского филиала ООО «Газпром газомоторное топливо». Объем и перечень Услуг, оказываемых при уборке представлен в Приложениях №1, №2, №3 к настоящему техническому заданию
3. Объект оказания услуг	Сахалинская область: 1 АГНКС-1 г. Южно-Сахалинск 2 АГНКС-2 г. Южно-Сахалинск Хабаровский край: 3 АГНКС-2 г. Хабаровск
4. Срок оказания услуг	С 01.10.2023 до 31.12.2024
4. Требования к оказываемым услугам	Качество оказываемых услуг по комплексной и поддерживающей уборке помещений должно соответствовать действующим нормативно - правовым документам, в том числе требованиям ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия»
5. Материалы и инвентарь	Расходные материалы и инвентарь, необходимые для оказания услуг приобретаются Исполнителем, входят в стоимость услуг и дополнительно не оплачиваются
6. Порядок оплаты оказываемых услуг	Исполнитель в срок до 3 (третьего) числа месяца, следующего за отчетным, представляет Заказчику УПД, в котором указывает сведения об объеме, периоде и стоимости оказанных услуг. Оплата производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком УПД, при наличии выставленного Исполнителем счета на оплату
7. Расчет стоимости услуг	Расчет стоимости услуг произвести с расшифровкой стоимости услуг в месяц по видам оказываемых услуг за каждый объект

Директор Сибирского филиала


В.В. Чебоксаров

Приложение №1

**Объем, перечень и периодичность оказания услуг по комплексной и поддерживающей уборке помещений АГНКС ПУ № 4 Сибирского филиала
ООО «Газпром газомоторное топливо»**

№	Перечень Услуг, оказываемых при уборке помещений	Местонахождение Объекта	Объем		Периодичность уборки (в сутки, в неделю, год)
			Ед. измерения	Кол-во	
1	2	3	4	5	6
1					
1	Комплексная уборка помещения СЭБ	АГНКС-1 г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 1Е/1	м2	92,2	1 раз в день
2	Комплексная уборка помещений общего пользования		м2	62,2	2 раза в день
3	Уборка санузла (для посетителей)		м2	12,8	2 раза в день
4	Мытье окон		м2	80	2 раза в год (по заявке)
5	Расходные материалы для комплектации санузла для посетителей (жидкое мыло, туалетная бумага, освежитель воздуха, мусорные мешки)		Комплект/мес.	1	
2					
1	Комплексная уборка помещения СЭБ	АГНКС-2 г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, 155Б	м2	88,16	1 раз в день
2	Комплексная уборка помещений общего пользования		м2	41,6	2 раза в день
3	Уборка санузла (для посетителей)		м2	14,58	2 раза в день
4	Мытье окон		м2	80	2 раза в год (по заявке)
5	Расходные материалы для комплектации санузла для посетителей (жидкое мыло, туалетная бумага, освежитель воздуха, мусорные мешки)		Комплект/мес.	1	
3					
1	Комплексная уборка помещения СЭБ	АГНКС-2 г. Хабаровск, ул. Трехгорная, 143	м2	45	1 раз в день
2	Комплексная уборка помещений общего пользования		м2	7,4	2 раза в день
3	Уборка санузла (внутреннего)		м2	4,4	2 раза в день
4	Мытье окон		м2	40	2 раза в год (по заявке)

№	Перечень Услуг, оказываемых при уборке помещений	Местонахождение Объекта	Объем		Периодичность уборки (в сутки, в неделю, год)
			Ед. измерения	Кол-во	
5	Расходные материалы для комплектации санузла для посетителей (жидкое мыло, туалетная бумага, освежитель воздуха, мусорные мешки)		Комплект/мес.	1	

Подробный перечень услуг, оказываемых при уборке

Объект уборки	Операция	Периодичность
Помещения		
Полы с твердым покрытием, плинтусы напольные	Влажная уборка с применением моющих средств	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Поверхности столов, шкафов, полок, тумбочек, подоконники, короба для проводов (высота не более 1,7м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Мусорные корзины	Опустошить, заменить пакеты	Ежедневно
Труднодоступные места (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.)	Удаление пыли, грязи	1 раз в месяц
Окна	Мытье окон с применением моющих средств	2 раза в год
Внутренний санитарный узел		
Напольное покрытие	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)	Ежедневно 2 раза в день
Мусорные ведра и гигиенические емкости	Опустошить, вымыть, заменить пакеты	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Держатель для бумаги	Влажная уборка, установка туалетной бумаги	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Раздатчики потребляемых материалов	Тщательно вымыть, протереть насухо, заправить	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Полочки и зеркало в умывальной комнате	Влажная уборка с применением моющих средств	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Внутренняя поверхность раковин	Влажная уборка, удаление водного и известкового камней	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Внешняя поверхность раковин	Влажная уборка, удаление водного и известкового камней	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Краны	Удаление известкового налета	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Крышки унитазов (включая шарниры), внешняя поверхность унитазов	Влажная уборка с применением моющих средств	Ежедневно, 2 раза в день
Внутренняя поверхность унитазов	Влажная уборка, удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камней	Ежедневно, 2 раза в день
Дверной блок, дверные ручки, выключатели, розетки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев	Ежедневно (в соответствии с графиком уборки)
Дезодорация	Контроль наличия дезодорирующих средств или осуществление дезодорации	Ежедневно, 2 раза в день
Туалетные ершики и емкости для них	Тщательное промывание	Ежедневно, 2 раза в день
Вентиляционные решетки	Удаление пыли	1 раз в месяц

Комплектация санузла для посетителей расходными материалами (наличие жидкого мыла, туалетной бумаги, полотенец для рук, освежителя воздуха, мусорных мешков) происходит по мере необходимости.

Исполнитель осуществляет только складирование мусора в контейнеры ТБО. Вывоз и утилизация мусора осуществляются по договорам, заключенным Заказчиком с третьими лицами.

График уборки

	Наименование должности	Количество ставок на один Объект	Рабочие дни
1.	Уборщик производственных и служебных помещений	1-2	Ежедневно (с понедельника по воскресенье), в том числе праздничные дни. с 08:00 до 20:00 Уборка расчетной зоны и санузла для посетителей производится 2 раза в день