

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на право заключения договора на оказание услуг по комплексной и поддерживающей
уборке помещений АГНКС ПУ № 3
Сибирского филиала ООО «Газпром газомоторное топливо»

1. Предмет оказания услуг	Заключение договора на оказание услуг по комплексной и поддерживающей уборке помещений АГНКС для нужд Сибирского филиала ООО «Газпром газомоторное топливо».
2. Объем работ и основные условия. Порядок оказания услуг	Комплексная и поддерживающая уборка помещений АГНКС ПУ № 3 Сибирского филиала ООО «Газпром газомоторное топливо». Объем и перечень Услуг, оказываемых при уборке представлен в Приложениях №1, №2, №3 к настоящему техническому заданию
3. Объект оказания услуг	Омская область: 1 АГНКС-1 г. Омск 2 АГНКС-3 г. Омск 3 АГНКС-1 п. Лузино Новосибирская область 4 АГНКС-1 г. Барабинск
4. Срок оказания услуг	С 01.09.2022 до 31.12.2023
4. Требования к оказываемым услугам	Качество оказываемых услуг по комплексной и поддерживающей уборке помещений должно соответствовать действующим нормативно - правовым документам, в том числе требованиям ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия»
5. Материалы и инвентарь	Расходные материалы и инвентарь, необходимые для оказания услуг приобретаются Исполнителем, входят в стоимость услуг и дополнительно не оплачиваются
6. Порядок оплаты оказываемых услуг	Исполнитель в срок до 3 (третьего) числа месяца, следующего за отчетным, представляет Заказчику УПД, в котором указывает сведения об объеме, периоде и стоимости оказанных услуг. Оплата производится в течение 60 (шестидесяти) банковских дней с даты подписания Заказчиком УПД, при наличии выставленного Исполнителем счета на оплату
7. Расчет стоимости услуг	Расчет стоимости услуг произвести с расшифровкой стоимости услуг в месяц по видам оказываемых услуг за каждый объект

Главный инженер Сибирского филиала

А.В. Железнов

**Объем, перечень и периодичность оказания услуг по комплексной и поддерживающей уборке помещений АГНКС ПУ № 3 Сибирского филиала
ООО «Газпром газомоторное топливо»**

№	Перечень услуг, оказываемых при уборке помещений	Местонахождение Объекта	Объем		Периодичность уборки (в сутки, в неделю, год)
			Ед. измер.	Кол-во	
1	2	3	4	5	6
1					
1	Комплексная уборка помещения СЭБ	АГНКС-1 г. Омск, ул. Заводская, строение 17/1	м2	126,75	1 раз в день
2	Комплексная уборка помещений общего пользования		м2	55,1	3 раза в день
3	Уборка санузла (внутреннего)		м2	7,02	3 раза в день
4	Мытье окон		м2	30	2 раза в год по заявке
5	Мытье заправочной галереи		м2	168	1 раз в год по заявке
6	Стела		м2	41,6	1 раз в год по заявке
7	Расходные материалы для комплектации санузла для посетителей (жидкое мыло, туалетная бумага, освежитель воздуха, мусорные мешки)		Комплект/мес.	1	
2					
1	Комплексная уборка помещения СЭБ	АГНКС-3 г. Омск , ул. Долинная, д.11	м2	70,45	1 раз в день
2	Комплексная уборка помещений общего пользования		м2	56,3	3 раза в день
3	Уборка санузла (внутреннего)		м2	5,04	3 раза в день
4	Мытье окон		м2	15	2 раза в год по заявке
5	Мытье заправочной галереи		м2	132	1 раз в год по заявке
6	Стела		м2	41,6	1 раз в год по заявке
7	Расходные материалы для комплектации санузла для посетителей (жидкое мыло, туалетная бумага, освежитель воздуха, мусорные мешки)		Комплект/мес.	1	
3					
1	Комплексная уборка помещения СЭБ	АГНКС-1 п.Лузино. ул. Транспортная, 3	м2	178,1	1 раз в день
2	Комплексная уборка помещений общего пользования		м2	66,53	3 раза в день
3	Уборка санузла (внутреннего)		м2	5,17	3 раза в день

№	Перечень услуг, оказываемых при уборке помещений	Местонахождение Объекта	Объем		Периодичность уборки (в сутки, в неделю, год)
			Ед. измер.	Кол-во	
4	Мытье окон		м2	40	2 раза в год по заявке
5	Мытье заправочной галереи		м2	168	1 раз в год по заявке
6	Стела		м2	41,6	1 раз в год по заявке
7	Расходные материалы для комплектации санузла для посетителей (жидкое мыло, туалетная бумага, освежитель воздуха, мусорные мешки)		Комплект/мес.	1	
4					
1	Комплексная уборка помещения СЭБ	АГНКС-1 г. Барабинск, ул. Газовиков, 1 Б	м2	147,03	1 раз в день
2	Комплексная уборка помещений общего пользования		м2	19,44	3 раза в день
3	Уборка санузла (внутреннего)		м2	5,75	3 раза в день
4	Мытье окон		м2	20	2 раза в год по заявке
5	Мытье заправочной галереи		м2	150	1 раз в год по заявке
6	Стела		м2	41,6	1 раз в год по заявке
7	Расходные материалы для комплектации санузла для посетителей (жидкое мыло, туалетная бумага, освежитель воздуха, мусорные мешки)		Комплект/мес.	1	

Подробный перечень услуг, оказываемых при уборке

Объект уборки	Операция	Периодичность
Зоны общего пользования		
Паутина на потолках	Сухая уборка	Еженедельно
Мусорные корзины	Опустошить, заменить пакеты	Ежедневно
Дверной блок, дверные ручки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев	Ежедневно
Напольное покрытие	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Плинтусы напольные	Удаление пыли, грязи	1 раз в неделю
Картины, зеркала, стеклянные поверхности (кроме окон) (высота не более 1,7 м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев	Ежедневно
Поверхности шкафов, полок, тумбочек, подоконники, коробка для проводов (высота не более 1,7м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев	Еженедельно
Мусорные корзины	Влажная уборка внешних сторон (внутренних сторон при необходимости)	1 раз в неделю
Стены (высота не более 1,7 м)	Влажная уборка локальных загрязнений (если позволяет характер покрытия)	Еженедельно
Труднодоступные места (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.)	Удаление пыли, грязи	1 раз в неделю
Радиаторы, трубы (до 1,7 м)	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)	1 раз в неделю
Мягкая мебель из кожи	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)	Ежедневно
Помещения СЭБ с ограниченным доступом		
Паутина на потолках	Сухая уборка	Еженедельно
Мусорные корзины	Опустошить, заменить пакеты	Ежедневно
Дверной блок, дверные ручки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев	Ежедневно
Напольное покрытие	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)	Ежедневно (1 раз в день, с 8-00 до 20-00)
Плинтусы напольные	Удаление пыли, грязи	1 раз в неделю
Картины, зеркала, стеклянные поверхности (кроме окон) (высота не более 1,7 м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев	Ежедневно
Поверхности шкафов, полок, тумбочек, подоконники, коробка для проводов (высота не более 1,7м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев	Еженедельно
Мусорные корзины	Влажная уборка внешних сторон (внутренних сторон при необходимости)	1 раз в неделю

Объект уборки	Операция	Периодичность
Стены (высота не более 1,7 м)	Влажная уборка локальных загрязнений (если позволяет характер покрытия)	Еженедельно
Труднодоступные места (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.)	Удаление пыли, грязи	1 раз в неделю
Радиаторы, трубы (до 1,7 м)	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)	1 раз в неделю
Мягкая мебель из кожи	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)	Еженедельно
Санитарные зоны		
Паутина на потолках	Сухая уборка	Еженедельно
Держатель для бумаги	Влажная уборка, установка туалетной бумаги	Ежедневно
Раздатчики потребляемых материалов	Тщательно вымыть, протереть насухо, заправить	Ежедневно
Полочки и зеркало в умывальной комнате	Влажная уборка с применением моющих средств	Ежедневно
Стоки раковин	Удаление пятен, волос и др. мусора	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Внутренняя поверхность раковин	Влажная уборка, удаление водного и известкового камней	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Внешняя поверхность раковин	Влажная уборка, удаление водного и известкового камней	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Крышки унитазов (включая шарниры)	Влажная уборка с применением моющих средств	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Внутренняя поверхность унитазов	Влажная уборка, удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камней.	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Внешняя поверхность унитазов	Влажная уборка с применением моющих средств	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Краны	Удаление известкового налета	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Кафельные стены (высота не более 1,7м)	Удаление пятен, грязи	Ежедневно
Радиаторы, трубы	Удаление пыли, пятен	Ежедневно
Дверной блок, дверные ручки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Углы	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)	Ежедневно
Напольное покрытие	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)

Объект уборки	Операция	Периодичность
Дезодорация	Контроль наличия дезодорирующих средств или осуществление дезодорации	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Туалетные ершики и емкости для них	Тщательное промывание	Ежедневно (3 раза в день, с 8-00 до 20-00)
Вентиляционные решетки	Удаление пыли	1 раз в месяц (комплексная)
Комплектация санузла для посетителей расходными материалами	Обеспечение наличия жидкого мыла, туалетной бумаги, полотенец для рук, освежителя воздуха, мусорных мешков	Ежедневно

Исполнитель осуществляет только складирование мусора в контейнеры ТБО. Вывоз и утилизация мусора осуществляются по договорам, заключенным Заказчиком с третьими лицами.

График уборки

	Наименование должности	Количество ставок на один Объект	Рабочие дни
1.	Уборщик производственных и служебных помещений	1	Ежедневно (с понедельника по воскресенье), в том числе праздничные дни. с 08:00 до 20:00